



### **Mietbedingungen**

Eine verbindliche Buchung kommt erst nach Absprache und ausdrücklicher Bestätigung beider Seiten zu Stande. Der Gast bestätigt die Buchung durch Leistung einer Anzahlung in Höhe von 200,00€ innerhalb von 5 Werktagen nach unserer Reservierungsbestätigung und Rechnung per Email. Bis zum Eingang der Anzahlung gilt das Ferienobjekt als unverbindlich reserviert.

Im Mietpreis enthalten sind die Kosten für Stromverbrauch und Wasser.

Der Reisepreis beinhaltet die Objektmiete und ggf. Kosten für gebuchte Zusatzleistungen wie Bettwäsche, Handtücher und Endreinigung.

Zusätzlich zum Mietpreis erheben wir eine Mietkaution in Höhe von 200,00€. Diese Kautions wird nach Ihrer Abreise bei Schadenfreiheit unverzüglich erstattet.

Für die Endreinigung berechnen wir für die Ferienwohnung Leuchtfeuer 95,00€, für die Ferienwohnung Wellenbrecher 90,00€ und für die Ferienwohnung Strandgut 85,00€. Wir möchten unseren Gästen bei der Anreise stets eine saubere und gepflegte Ferienwohnung übergeben. Die Reinigung der Wohnung und des Inventars ist sehr aufwendig. Wir empfehlen daher unseren Gästen nicht, die Endreinigung selbst durchzuführen.

Für ein Wäschepaket [Bettwäsche, Handtücher, Geschirrtücher] berechnen wir pro Person 10€. Wünschen Sie während Ihres Aufenthalts einen Wechsel, können Sie diese Option bei der Anreise buchen und vor Ort bezahlen.

Die Stadt Eckernförde erhebt für Übernachtungsgäste eine Tourismusabgabe in Höhe von 1,50€ [01.10 - 30.04] oder 2,50€ [01.05 - 30.09] pro Person ab 18 Jahren. Gäste unter 18 Jahren und Schwerbehinderte sowie deren Begleitpersonen sind von der Tourismusabgabe befreit. Die Tourismusabgabe wird bereits in der Rechnung aufgeführt und im Voraus bezahlt.

Im Falle einer Stornierung Ihrerseits werden wir uns bemühen, die Ferienwohnung anderweitig zu vermieten. Für die Stornierung erheben wir eine Aufwandspauschale von 30€. Sollte es nicht möglich sein, die Ferienwohnung nach Ihrer Stornierung anderweitig zu vermieten, fallen Stornierungsgebühren wie folgt an:

Rücktritt bis 45 Tage vor Mietbeginn 10 % des Mietpreises

Rücktritt 44 Tage bis 33 Tage vor Mietbeginn 30 % des Mietpreises

Rücktritt 32 Tage bis 22 Tage vor Mietbeginn 60 % des Mietpreises

Rücktritt 21 Tage bis 12 Tage vor Mietbeginn 80 % des Mietpreises

Rücktritt 11 Tage vor Mietbeginn bis Mietbeginn 90 % des Mietpreises

Der Mieter hat das Recht, einen Ersatzmieter zu stellen, der die Wohnung in vollem Umfang übernimmt.

Das Rauchen ist in den Ferienwohnungen nicht erlaubt.

Haustiere sind leider nicht gestattet

Die Anreise ist ab 1600 Uhr möglich. Am Abreisetag muss die Wohnung bis 1000 Uhr geräumt sein.